

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 9/2015 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 139/2015**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση πρακτικού 3/2014 της Επιτροπής αξιολόγησης αποτελεσμάτων του διαγωνισμού με αρ. διακήρυξης 07/2014 που αφορά το έργο: «Καθαριότητα των χώρων των Υπηρεσιών της Π.Ε. Καβάλας» για το έτος 2015 , προϋπολογισμού με Φ.Π.Α. 100.000,00 ευρώ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **5 Μαρτίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 π.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1<sup>ος</sup> όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.854/27-2-2015** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Αλέξανδρος Ιωσηφίδης** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωάννης Μπούτος** μέλος, 3) **Σωτήρης Μποταΐτης** μέλος, 4) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Κωνσταντίνος Κινatzίδης** μέλος, 6) **Φώτιος Καραλίδης** μέλος, 7) **Αναστάσιος Τσαλδαρίδης** μέλος και 8) **Παντελής Λασκαρίδης** μέλος.

**Απόντες** ήταν: ο κ. 1) **Δημήτριος Πέτροβιτς** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε Ομόφωνα από τα μέλη της οικονομικής επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.3852/2010 η συζήτηση του δεύτερου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 139:** Εισηγούμενη το δεύτερο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Ε. Ιορδανίδου υπάλληλος της Δ/σης Οικονομικού της ΠΕ Καβάλας με το υπ' αριθμ. 03/οικ. 904/4-3-2015 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Σας διαβιβάζουμε το πρακτικό 3/2014 της Επιτροπής αξιολόγησης αποτελεσμάτων του Δημόσιου ανοικτού τακτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη προσφορά, περί ανάδειξης αναδόχου «για την καθαριότητα των χώρων των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας» για το έτος 2015 και με προϋπολογισμό 100.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., το οποίο αναφέρει τα εξής: «Στην Καβάλα, σήμερα 13/2/2015 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ.μ., στο γραφείο 215 της Π.Ε. Καβάλας, συνήλθε η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, η οποία συγκροτήθηκε με την αρ.713 /2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (Πρακτικό 38/2014), προκειμένου να αποσφραγίσει τους φακέλους των οικονομικών προσφορών του ανοικτού τακτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη προσφορά, περί ανάδειξης αναδόχου «για την καθαριότητα των χώρων των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας» για το έτος 2015 και με προϋπολογισμό 100.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. όπως αναφέρεται στην διακήρυξη της Π.Ε. Καβάλας με αριθμό διακήρυξης 07/2014.

Στην συνεδρίαση της επιτροπής, ήταν παρόντες:

1. Χίζαρης Δημήτριος Τ.Ε. Επαγγελματιών Υγείας & Πρόνοιας υπάλληλος Δ/σης Υγείας, ως Πρόεδρος.
2. Κρύος Δημήτριος Τ.Ε. Μηχανικών υπάλληλος Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών , ως μέλος.
3. Χατζηαθανασίου Μαρία ΔΕ Πληροφορικής υπάλληλος Δ/σης Διοικητικού- Οικονομικού, ως μέλος. Ελένη Ιορδανίδου, Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού, υπάλληλος Τμήματος Προμηθειών, ως Γραμματέας.

Διαπιστώθηκε απαρτία.

Εν συνεχεία, η επιτροπή αφού διαπίστωσε ότι οι οικονομικές προσφορές των (6) έξι ενδιαφερομένων που έλαβαν μέρος στον διαγωνισμό βρίσκονται μέσα σε φακέλους καλά σφραγισμένους , προχώρησε στην αποσφράγιση των παρακάτω προσφορών :

1. Δέσποινα Καζάκου κ'ΣΙΑ Ε.Ε.
2. Αφοί Κατσαρίδη κ'ΣΙΑ Ο.Ε.
3. 2.G Facility Management ΙΚΕ-ΣΙΤ
4. EXPRESS CLEANING ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ

5.Πρασίνης Αντώνιος

6.CLEANING SERVICES ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

Η Επιτροπή διέκοψε τις εργασίες της λόγω αφενός του περασμένου της ώρας και αφετέρου λόγω του μεγάλου όγκου των δικαιολογητικών ανά εταιρεία που έπρεπε να ελέγξει και να αναλύσει, για την Τρίτη 24 Φεβρουαρίου 2015 και ώρα 09:00 π.μ.

Πρέπει να σημειωθεί ότι η συνεδρίαση της Επιτροπής δεν μπορούσε να πραγματοποιηθεί νωρίτερα λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων μελών αυτής (σεμινάρια κ.λ.π.).

Την Τρίτη 24 Φεβρουαρίου 2015 και ώρα 09:00 π.μ. η Επιτροπή σε συνέχεια της από 13 Φεβρουαρίου 2015 συνεδρίασής της προέβη στην αξιολόγηση αυτών, όπως αναλυτικά αναφέρονται παρακάτω και σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης 7/2014:

Ο φάκελος της Οικονομικής προσφοράς περιέχει την Οικονομική προσφορά εις διπλούν (πρωτότυπη και αντίγραφο της πρωτότυπης) μέσα σε καλά σφραγισμένους φακέλους με τις ενδείξεις πρωτότυπη και αντίγραφο αντίστοιχα. Επίσης, επί ποινή αποκλεισμού, πρέπει να περιέχει χωριστό κεφάλαιο

στον οποίο να αναφέρονται εξειδικευμένα τα από τη διάταξη του άρθρου 68 Ν.3863/2010 στοιχεία, ήτοι: α)

Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο β) Οι ημέρες και ώρες εργασίας των, γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, αντίγραφο της οποίας πρέπει να περιέχεται στο φάκελο, δ) Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων, ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά και στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Σημειωτέον ότι, στην προσφορά τους πρέπει να υπολογιστεί εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων και τα επιπλέον στοιχεία που ζητούνται από το άρθρο 22 του ν.4144/2013 με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 68 του ν.3863/2010.

Ακολουθεί Πίνακας Προσφορών:

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΜΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ 3,722 %	ΜΗΝΙΑΙΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΑΝΕΥ ΦΠΑ 23%)	ΦΠΑ 23%	ΜΗΝΙΑΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΔΕΣΠΟΙΝΑ Κ ΚΑΖΑΚΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε	5.132,62	1.314,51	300	200	156,26	274,61	7.378,00	1696,94	9.074,94	
2	ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε	4.484,79	1.125,09	30	20	79,87	188,25	5.928,00	1363,44	7.291,44	
3	2G FACILITY MANAGEMENT	4.735,39	1.163,01	235,94	5,9	58,98	203,32	6.402,54	1472,58	7.875,12	
4	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ	4.372,05	1.091,58	300	50	63,61	192,76	6.070,00	1396,1	7.466,10	ΔΕΝ ΑΝΟΙΧΘΗΚΕ Η ΟΙΚ. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑΤΙ ΑΠΟ ΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΑ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 68 ΕΛΛΕΙΠΕ Η ΕΝΟΡΚΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΗΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
5	ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	4.579,63	1.124,76	295	40	40		6.079,39	1398,26	7.477,65	ΕΛΛΕΙΠΕΙ Η ΕΝΟΡΚΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗ
6	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε	4.442,05	1.115,59	100	25	83,33	184,51	5.950,48	1368,61	7.319,09	

	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	ΗΜΕΡΕΣ + ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΛ. ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΥΨΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛ ΠΟΣΟΥ ΠΑΣΗΣ		ΥΨΟΣ ΑΣΦΑΛ	ΤΕΤΡ.ΜΕΤΡΑ	ΔΗΛΩΣΗ ΠΑΡΑΚΟΛ
				ΦΥΣΕΩΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	ΕΙΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΘ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΕΡΓΟΥ	
1	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ
2	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ
3	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	700/ΑΤΟΜΟ	ΟΚ
4	ΟΚ	ΟΚ	ΌΧΙ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	700/ΑΤΟΜΟ	ΟΚ
5	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	227,27 ΤΜ/ΑΤΟΜΟ	ΟΚ
6	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ	ΟΚ

1) Η Εταιρία Δέσποινα Καζάκου κ' Σία Ε.Ε., προσέφερε το ποσό των 9.074,94 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Το ποσό που προσφέρει είναι πολύ μεγαλύτερο από το μηνιαίο ύψος αποδεκτής προσφοράς σύμφωνα με την προκήρυξη δηλ. 100.000,00 ευρώ διά 12 μήνες, ίσον με 8.333,33 ευρώ, ήτοι το ύψος της προσφοράς της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 9.074,94 επί 12 μήνες, ίσον 108.899,28 ευρώ.

2) Η Εταιρία, Αφοί Κατσαρίδη κ' Σία Ο.Ε., προσέφερε το ποσό των 7.291,44 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

3) Η Εταιρία, 2.G Facility Management ΙΚΕ- CΙΤ, προσέφερε το ποσό των 7.875,12 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η εν λόγω εταιρεία δεν αναφέρει τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο το οποίο είναι επί ποινή αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 68 Ν.3863/2010.

4) Στον φάκελο της Εταιρίας, EXPRESS CLEANING ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ και συγκεκριμένα στα δικαιολογητικά του άρθρου 68 του Ν.3863/2010 δεν υπάρχει αντίγραφο της γενικής συλλογικής σύμβασης εργασίας, το οποίο είναι επί ποινή αποκλεισμού. Έτσι η Επιτροπή δεν προχώρησε στο άνοιγμα της οικονομικής προσφοράς της εν λόγω Εταιρίας και ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα επιστραφεί σφραγισμένος μετά την επικύρωση του παρόντος πρακτικού από την Ο.Ε. της Π.Α.Μ.Θ.

5) Η Εταιρία, Πρασίνης Αντώνιος, προσέφερε το ποσό των 7.477,65 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η εν λόγω εταιρεία δεν αναφέρει τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, το οποίο είναι επί ποινή αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 68 Ν.3863/2010.

6) Η Εταιρία, CLEANING SERVICES ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. προσέφερε το ποσό των 7.319,09 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Ύστερα από τα παραπάνω η επιτροπή εισηγείται:

Α) Την απόρριψη των τεσσάρων (4) προσφορών των παρακάτω συμμετεχόντων στον Διαγωνισμό με αριθμό Διακήρυξης 7/2014 για τους λόγους που αναφέρονται στον καθένα συμμετέχοντα:

- α) Δέσποινα Καζάκου κ' Σία Ε.Ε.,
- β) 2.G Facility Management ΙΚΕ- CΙΤ,
- γ) EXPRESS CLEANING ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ,
- δ) Πρασίνης Αντώνιος.

Β) Την αποδοχή των δύο υπολειπομένων προσφορών του διαγωνισμού και συγκεκριμένα των παρακάτω:

α) Εταιρία, Αφοί Κατσαρίδη κ' Σία Ο.Ε., προσέφερε το ποσό των 7.291,44 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

β) Εταιρία, CLEANING SERVICES ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. προσέφερε το ποσό των 7.319,09 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Διότι πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις της Διακήρυξης με αριθμό 7/2014, με την σοβαρά επιφύλαξη του χαμηλού ποσού αναλωσίμων (30 € και 100 € αντίστοιχα μηνιαίως), του χαμηλού εργολαβικού κέρδους (79,87 € και 83,33 € αντίστοιχα μηνιαίως) καθώς και της μη αναγραφής ποσοστού διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους αλλά αναγραφής ποσού (20 € και 40 € αντίστοιχα μηνιαίως), ποσά τα οποία θεωρούνται επίσης χαμηλά.

Ύστερα από τα παραπάνω συμπεραίνεται ότι την χαμηλότερη τιμή την προσέφερε η Εταιρία Αφοί Κατσαρίδη κ' Σία Ο.Ε.»

Κατόπιν των παραπάνω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του πρακτικού 3/2014 της Επιτροπής αξιολόγησης αποτελεσμάτων του διαγωνισμού με αρ. διακήρυξης 07/2014 που αφορά το έργο: «Καθαριότητα των χώρων των Υπηρεσιών της Π.Ε. Καβάλας» για το έτος 2015, προϋπολογισμού με Φ.Π.Α. 100.000,00 ευρώ.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το συνημμένο πρακτικό 3/2014 της Επιτροπής αξιολόγησης αποτελεσμάτων του διαγωνισμού με αρ. διακήρυξης 07/2014 που αφορά το έργο: «Καθαριότητα των χώρων των Υπηρεσιών της Π.Ε. Καβάλας» για το έτος 2015 , προϋπολογισμού με Φ.Π.Α. 100.000,00 ευρώ και την ανάδειξη ως αναδόχου την εταιρεία Αφοί Κατσαρίδη κ' Σία Ο.Ε. με προσφορά ποσού 7.291,44 ευρώ μηνιαίως, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 139/2015.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ  
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ  
ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ  
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ**