

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 42/2014 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.
Αριθ. Απόφασης 809/2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την χορήγηση Παράτασης Προθεσμίας Περαιώσης εκπόνησης της μελέτης «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ ΓΡΑΤΙΝΗΣ – ΘΡΥΛΟΡΙΟΥ – ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ - ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» ενταγμένη στο «ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΜΘ ΕΤΟΥΣ 2012 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΚΕΛΟΣ 20% με κωδικό έργου : 110000037».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **23 Οκτωβρίου 2014** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.5860/17-10-2014** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Αλέξανδρος Ιωσηφίδης** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Ιωάννης Μπούτος** μέλος, 3) **Γάκης Χρήστος** αναπληρωματικό μέλος, 4) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Κωνσταντίνος Κινατζίδης** μέλος, 6) **Φώτιος Καραλίδης** μέλος, 7) **Αναστάσιος Τσαλδαρίδης** μέλος και 8) **Παντελής Λασκαρίδης** μέλος.

Απόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Δημήτριος Πέτροβιτς** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους και 2) **Σωτήρης Μποταΐτης** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

ΑΠΟΦΑΣΗ 809: Εισηγούμενος το δέκατο τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης ο Ευάγγελος Σταμπόλογλου, υπάλληλος της Δ/σης Πολιτικής Γης της ΠΑΜΘ με το υπ' αριθμ. 03/03/742/13-10-2014 έγγραφό του έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής: Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχή συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 144 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 237/27-12-2010).
4. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
5. Τα συμβατικά τεύχη της υπό εκπόνηση μελέτης
6. Την με αρ. 335/2013 (Πρακτικό 15ο/8-5-2013) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση της μελέτης του θέματος στο μελετητικό σχήμα: «**ΣΥΜΠΡΑΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ – ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΟΥΖΑΚΙΔΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤΑΖΙΔΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**»
7. Το από 27-06-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό ανάθεσης εκπόνησης της υπόψη μελέτης στο οποίο προβλέπεται συμβατικός χρόνος περαίωσης της μελέτης 12 μηνών.
8. Την με αριθ. 268/πρακτ.15/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία χορηγήθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά τέσσερις (4) μήνες.
9. Την από 10-10-2014 εμπρόθεσμη αίτηση του αναδόχου, με την οποία ζητά παράταση της προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες. Και επειδή:
 1. Δεν συγκροτήθηκαν ακόμη οι προβλεπόμενες από τον Ν. 674/77 «Περί αναδασμού της γης και μεγεθύνσεως των γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων», επιτροπές Αναδασμού και εμπειρογνομόνων. Οι επιτροπές δεν συγκροτήθηκαν γιατί:
 - α. Δεν εστάλησαν από τους όλους τους Δήμους οι πίνακες Κτηματιών που προβλέπονται στην παρ.2 του άρθρου 7 του Ν.674/77. Εστάλησαν από τον Δήμο Κομοτηνής για τα αγροκτήματα Θρυλλορίου, στο οποίο και πραγματοποιήθηκαν οι διαδικασίες ανάδειξης λαϊκών μελών επιτροπών και Ανθοχωρίου, για το οποίο προγραμματίζεται η διαδικασία. Δεν εστάλησαν από τον Δήμο Σαπών για το Αγρόκτημα Καλλιθέας.
 - β. Μετά την εφαρμογή του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), λόγω νομικού κενού που αφορούσε την σύσταση των επιτροπών, αναμενόταν η με νόμο τροποποίηση των διατάξεων συγκρότησης των. Με

το άρθρο 39, του ψηφισθέντος Νόμου 4235/2014 (ΦΕΚ 32/τ.Α'/11-2-2014), «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτροφών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων», ρυθμίζονται τα θέματα συγκρότησης των επιτροπών Αναδασμού και εμπειρογνομόνων.

2. Με το άρθρο 39 του Ν. 4235/2014 τροποποιήθηκαν οι διατάξεις του Ν.674/1977 συγκεκριμένα στο άρθρο 6 του ν. 674/1977, όπως ισχύει, προσετέθη παράγραφος 5 ως εξής: «5. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης του Περιφερειάρχη για διενέργεια αναδασμού, η αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας αποστέλλει τοπογραφικό διάγραμμα στο οικείο Δασαρχείο ή την οικεία Διεύθυνση Δασών, εάν δεν υφίσταται Δασαρχείο σε επίπεδο νομού, για την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού της αναδιανεμητέας έκτασης. Δεν απαιτείται πράξη χαρακτηρισμού, εφόσον η έκταση περιλαμβάνεται σε κυρωμένο δασικό χάρτη.»

Σε εκτέλεση της παραπάνω νομοθετικής δέσμευσης εστάλησαν στην Δ/ση Δασών Ροδόπης, με το με αριθ. 03/03/470/25-6-2014 έγγραφό μας, τα διαγράμματα των υπο Αναδασμό περιοχών προκειμένου να εκδοθεί πράξη χαρακτηρισμού. Η Δ/ση Δασών με το με αριθ. πρωτ. 12008/1-8-2014 έγγραφό της, απήντησε ότι αδυνατεί να προχωρήσει στην έκδοση πράξη χαρακτηρισμού. Κατόπιν με το με αριθ. 03/03/594/8-9-2014 επανήλθαμε για επανεξέταση του αιτήματος σε σχέση και με τον ν.4280/8-8-2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», ο οποίος, κατά την άποψη μας, εξαιρεί μεγάλα τμήματα των εκτάσεων των αγροκτημάτων από την Δασική Νομοθεσία και αναμένεται η απάντηση της Δ/σης Δασών.

Και επειδή α. σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 27 του Ν.3316/2005 «αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης σταδίου ή κατηγορίας μελέτης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας» και β. σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 «Οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Π.Α., ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται πριν τη λήξη τους, ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον οι καθυστερήσεις περί την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου»

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση χορήγησης παράτασης, η οποία δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ ΓΡΑΤΙΝΗΣ – ΘΡΥΛΟΡΙΟΥ – ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ - ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» έως έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 27-4-2015.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης, η οποία δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΩΝ ΓΡΑΤΙΝΗΣ – ΘΡΥΛΟΡΙΟΥ – ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ - ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» έως έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 27-4-2015.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 809/2014.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΑΚΗΣ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ
ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ**