

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 9/2014 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.  
**Αριθ. Απόφασης 161/2014**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση παραχώρησης προς χρήση ακινήτου που βρίσκεται στην Ξάνθη (οδός Χατζησταύρου 1) στην αστική μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα εταιρεία της ΠΑΜΘ με την επωνυμία «ΔΙΚΤΥΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ – Η ΣΤΗΡΙΞΗ».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **27 Φεβρουαρίου 2014** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1<sup>ος</sup> όροφος, Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 885/21-2-2014** έγγραφη πρόσκληση της προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: 1) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης**, αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Γεώργιος Ζιμπίδης** μέλος 3), **Αντώνιος Ματζιάρης** αναπληρωματικό μέλος, 4) **Γεωργία Μαραγκού** μέλος, 5) **Ζουμπουλιά Κουκουβέλα** μέλος, 6) **Δημήτριος Πέτροβιτς** μέλος και 7) **Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης** μέλος. **Απόντες** ήταν: 1) **Γεωργία Μαυρανεζούλη - Νικολάου** η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωάννης Νικολαΐδης** μέλος και 3) **Χρήστος Ποτόλιας** οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 161:** Εισηγούμενο το έβδομο θέμα ημερήσιας διάταξης το γραφείο του Αντιπεριφερειάρχη της ΠΕ Ξάνθης με το υπ' αριθμ. 19713/Ξ-ΓΠΕ 254 φ.50/12-2-2014 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής, τα εξής:

Το πρώην Νομαρχιακό Ταμείο Ξάνθης με το με αριθμό 16/12-6-1974 πρακτικό του Διοικητικού του Συμβουλίου παραχώρησε στο Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης χωρίς αντάλλαγμα τη χρήση ενός τριώροφου κτιρίου, ιδιοκτησίας του, που βρίσκεται στην Ξάνθη (οδός Χατζησταύρου 1), με την επωνυμία «Στέγη εργαζομένου κοριτσιού Ξάνθης», με σκοπό τη λειτουργία οικοτροφείου φοιτητριών της Πολυτεχνικής Σχολής Ξάνθης. Ακολούθως το προαναφερθέν κτίριο μετατράπηκε σε Μαθητική Εστία για την εξυπηρέτηση μαθητών και μαθητριών της ευρύτερης περιοχής του Νομού Ξάνθης, την ευθύνη λειτουργίας και χρηματοδότησης της οποίας είχε το Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Πρώην Εθνικό Ίδρυμα Νεότητας).

Η προαναφερθείσα Μαθητική Εστία Ξάνθης διέκοψε από την 1-1-2012 τη λειτουργία της, δεδομένου ότι σύμφωνα με το άρθρο 14B του Ν.3429/2005, το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 66 του Ν.4002/2011 και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες υπουργικές αποφάσεις έπαψε η αρμοδιότητα του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης για την οργάνωση και λειτουργία της. Έκτοτε το παραπάνω κτίριο παραμένει χωρίς καμία χρήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ.6 του Π.Δ. 30/1996 και το άρθρο 283 παρ.2 του Ν.3852/2010 το παραπάνω ακίνητο έχει περιέλθει από την 1-1-2011 στην κυριότητα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ως καθολικής διαδόχου του πρώην Νομαρχιακού Ταμείου Ξάνθης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με τη με αριθμό 198/23-5-2012 απόφασή του έδωσε εντολή στις υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης να προβούν σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την κατοχύρωση του παραπάνω ακινήτου ως ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Ακολούθως η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με την από 6-7-2012 εξώδικη δήλωση και πρόσκληση προς το Ίδρυμα με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (Πρώην Ε.Ι.Ν.)» και προς το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης ζήτησε την απόδοση του παραπάνω ακινήτου, προκειμένου να αξιοποιηθεί για κοινωνικές δράσεις.

Στη συνέχεια το Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης με το με αριθμό πρωτοκόλλου 603/164/28780/23-5-2013 έγγραφό του ορίζει σε συνεργασία με το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης τριμελή επιτροπή, αποτελούμενη από δύο (2) εκπροσώπους του Ιδρύματος και έναν εκπρόσωπο του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης για την παράδοση των κτιριακών εγκαταστάσεων του παραπάνω ακινήτου στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. Αντίστοιχα το Περιφερειακό Συμβούλιο ΑΜΘ, με την απόφαση 180/2013 όρισε δύο (2) εκπροσώπους για την παραλαβή του κτιρίου.

Στις 4/9/2013 οι εκπρόσωποι της ΠΑΜΘ παρέλαβαν το κτίριο από το Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (πρώην ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ 'Ο ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΠΑΥΛΟΣ' ) .

Λαμβάνοντας υπόψη το ΠΔ 242/96 (ΦΕΚ 179Α) και πιο συγκεκριμένα το άρθρο 12 και το άρθρο 5 του ν.4071/2012, ζητείται το προαναφερόμενο κτίριο να παραχωρηθεί προς χρήση στην αστική μη

κερδοσκοπικού χαρακτήρα εταιρία της ΠΑΜΘ με την επωνυμία “ΔΙΚΤΥΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ – Η ΣΤΗΡΙΞΗ” .

Η παραχώρηση ζητείται διότι πρέπει να αντιμετωπισθεί η έκτακτη και επείγουσα ανάγκη που απορρέει από την υλοποίηση του έργου "JOINT STRATEGY FOR THE SOCIAL PROTECTION OF VULNERABLE SOCIAL GROUPS" / “GIMMIE SHELTER” / ΚΟΙΝΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΥΠΑΘΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ/ στο πλαίσιο του Προγράμματος Διασυνοριακής Συνεργασίας Ελλάδα - Βουλγαρία 2007-2013.

Αναλυτικότερα στις 13/01/2014 υπογράφηκε συμφωνητικό συνεργασίας για την υλοποίηση του προαναφερόμενου έργου στο οποίο συμμετέχει ως εταίρος το “ΔΙΚΤΥΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ – Η ΣΤΗΡΙΞΗ” και επειδή ο χώρος στον οποίο στεγάζεται έως σήμερα το “ΔΙΚΤΥΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ – Η ΣΤΗΡΙΞΗ” δεν επαρκεί για την υλοποίηση των δράσεων του εν λόγω έργου (ειδικότερα της δράσης δημιουργίας Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας ευπαθών κοινωνικά ομάδων ) ζητείται η εν λόγω παραχώρηση.

Το έργο "JOINT STRATEGY FOR THE SOCIAL PROTECTION OF VULNERABLE SOCIAL GROUPS" / “GIMMIE SHELTER” / ΚΟΙΝΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΥΠΑΘΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ/ στο πλαίσιο του Προγράμματος Διασυνοριακής Συνεργασίας Ελλάδα - Βουλγαρία 2007-2013, είναι μια κοινή εφαρμογή των δύο χωρών (Ελλάδα - Βουλγαρία) και ενθαρρύνει μια κοινή στρατηγική για τα ζητήματα των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων. Ουσιαστικά υλοποιείται μια κοινή εφαρμογή ώστε να βελτιωθούν οι συνθήκες διαβίωσης αυτών των ανθρώπων παράλληλα με την αναβάθμιση των κοινωνικών δομών των δύο περιοχών.

Οι δράσεις που θα υλοποιηθούν από τη ΣΤΗΡΙΞΗ , είναι :

- κέντρο ημερήσιας φροντίδας
- δημιουργία κινητής μονάδας δράσης
- βελτίωση των κοινωνικών δομών και των υπηρεσιών στην παραμεθόρια περιοχή
- καταγραφή δικτύων και δομών που δραστηριοποιούνται στη διασυνοριακή περιοχή με θέματα κοινωνικής αλληλεγγύης

Το εν λόγω πρόγραμμα έχει χρονοδιάγραμμα υλοποίησης από 13/01/2014 έως 13/09/2015 και μετά άλλη μια πενταετία υποχρέωση του φορέα να διατηρήσει εν λειτουργία τη δομή, ως εκ τούτου λόγω της επείγουσας και έκτακτης ανάγκης που προκύπτει από την υλοποίηση του έργου ζητείται η παραχώρηση προς χρήση του εν λόγω κτιρίου έως 31/12/2020.

Κατόπιν των ανωτέρω

#### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση παραχώρησης προς χρήση ακινήτου που βρίσκεται στην Ξάνθη (οδός Χατζησταύρου 1) στην αστική μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα εταιρεία της ΠΑΜΘ με την επωνυμία «ΔΙΚΤΥΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ – Η ΣΤΗΡΙΞΗ», έως 31/12/2020.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση προς χρήση ακινήτου που βρίσκεται στην Ξάνθη (οδός Χατζησταύρου 1) στην αστική μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα εταιρεία της ΠΑΜΘ με την επωνυμία «ΔΙΚΤΥΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ – Η ΣΤΗΡΙΞΗ», έως 31/12/2020.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 161/2014.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**  
**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο. Ε.**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΙΜΠΙΔΗΣ**  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΤΖΙΑΡΗΣ**  
**ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΡΑΓΚΟΥ**  
**ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ ΚΟΥΚΟΥΒΕΛΑ**  
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ**  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΕΛΗΣ**