

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 52/2014 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 1005/2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή τριών στεγών υποστηριζόμενης διαβίωσης (Σ.Υ.Δ.) οικότροφείων ΑΜΕΑ, θεραπευτηρίου χρόνιων παθήσεων Δράμας».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **30 Δεκεμβρίου 2014** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.7021/19-12-2014** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Δημήτριος Πέτροβιτς** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Αλέξανδρος Ιωσηφίδης** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Ιωάννης Μπούτος** μέλος, 4) **Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ**, (αναπληρωματικό) μέλος 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κωνσταντίνος Κινατζίδης** μέλος, 7) **Φώτιος Καραλίδης** μέλος, 8) **Αναστάσιος Τσαλδαρίδης** μέλος και 9) **Παντελής Λασκαρίδης** μέλος.

Απόντες ήταν: ο κ. 1) **Σωτήρης Μποταΐτης** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

ΑΠΟΦΑΣΗ 1005: Εισηγούμενη το δεύτερο θέμα ημερήσιας διάταξης η Ανδρονίκη Κεφαλλίδου, Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Δράμας με το υπ' αριθμ. 7703/17-12-2014 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν.3852/7-6-2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Το Π.Δ.144/27-12-2010 Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ..
3. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116 Α / 18-6-08) Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων, και συγκεκριμένα *το άρθρο 48 Προθεσμίες*.
4. Το Π.Δ. 7/31-1-2013 (ΦΕΚ 26 Α') Όργανα που αποφασίζουν η γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών και συγκεκριμένα *το άρθρο 3 παραγρ. 2δ* σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμιών, εφόσον προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις, του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008.
5. Τη σύμφωνη γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, η οποία διατυπώνεται με το αριθμ. πρωτ. 7875/17-12-2014 έγγραφό της.
6. Την από 21-11-2014 αίτηση της αναδόχου κατασκευάστριας εταιρείας Σ. Πεντοβέλη & ΣΙΑ Ε.Ε..
7. Τον φάκελο με τα στοιχεία του έργου:

Α' ΓΕΝΙΚΑ

1. Πρόγραμμα χρηματοδότησης: «ΕΣΠΑ - Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ 2007-2013», με κωδικό Έργου MIS 374812.
2. Προϋπολογισμός Μελέτης: 1.640.000,00 Ευρώ με Φ.Π.Α..
3. Δημοπρασία: 18-09-2012.
4. Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας: Πρακτικό 37^ο, Αρ. Απόφ. 836/19-10-2012 Της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Α.Μ.Θ., θέμα 9^ο.
5. Ανάδοχος: Σ. Πεντοβέλη & ΣΙΑ Ε.Ε., με δ.τ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.
6. Έκπτωση: 12 %
7. Ιδιωτικό Συμφωνητικό: 157/15-01-2013
8. Ποσόν σύμβασης: 1.443.950,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)
9. Συμβατική προθεσμία: 24 μήνες δηλαδή μέχρι 15-01-2015

10. Αιτούμενη 1^η Παράταση: μέχρι 30-06-2015

Β΄ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Οι λόγοι που αναφέρονται στην αίτηση παράτασης του αναδόχου ευσταθούν.

Το γήπεδο στο οποίο κατασκευάζονται οι κατοικίες είναι αγροτεμάχιο το οποίο καλλιεργείτο επί σειρά ετών, για το λόγο αυτό είναι αδύνατη η εκτέλεση χωματουργικών εργασιών εκσκαφές – επιχώσεις – ισοπεδώσεις στον περιβάλλοντα χώρο των κτιρίων σε περίοδο βροχοπτώσεων. Τονίζουμε ότι οι εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου, (ράμπες πρόσβασης των μετακινούμενων ΑΜΕΑ, δρόμοι πρόσβασης, πάρκιγκ κ.λ.π.), για το συγκεκριμένο έργο απαιτούν χρονικό διάστημα τουλάχιστον τριών (3) μηνών.

Επιπρόσθετα μέσα στο αγροτεμάχιο, στις θέσεις θεμελίωσης των κτιρίων, υπήρχε δίκτυο Μέσης Τάσης της ΔΕΗ η μετατόπιση του οποίου έπρεπε να προηγηθεί της έναρξης των εργασιών του έργου. Όπως προκύπτει από το ημερολόγιο του έργου η καθυστέρηση έναρξης της εκτέλεσης του έργου λόγω της μετατόπισης του δικτύου Μέσης Τάσης της ΔΕΗ, ήταν 95 ημέρες.

Γ΄ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η αξία των εκτελεσμένων εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 785.673,92 € .

Το ανεκτέλεστο μέρος των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 658.276,58 € με ΦΠΑ.

Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα και έχοντας υπόψη ότι μεσολαβεί χειμώνας, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή τριών στεγών υποστηριζόμενης διαβίωσης (Σ.Υ.Δ.) οικοτροφείων ΑΜΕΑ, θεραπευτηρίου χρόνιων παθήσεων Δράμας», μέχρι τις 30-06-2015.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή τριών στεγών υποστηριζόμενης διαβίωσης (Σ.Υ.Δ.) οικοτροφείων ΑΜΕΑ, θεραπευτηρίου χρόνιων παθήσεων Δράμας», μέχρι τις 30-06-2015.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 1005/2014.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ
ΧΟΥΣΕ ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΙΣΜΑΗΛ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ
ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ**