

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 36/2013 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 715/2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης 2^η Παράτασης Προθεσμίας Περαιώσεως του έργου: «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **23 Σεπτεμβρίου 2013** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.5348/13-9-2013** έγγραφη πρόσκληση της προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: η κα 1) **Γεωργία Μαυρανεζούλη - Νικολάου** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης**, αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Αντώνιος Ματζιάρης** αναπληρωματικό μέλος, 4) **Ιωάννης Νικολαΐδης** μέλος, 5) **Γεωργία Μαραγκού** μέλος 6) **Ζουμπουλιά Κουκουβέλα** μέλος, 7) **Κωνσταντίνος Μιχαήλ** μέλος, 8) **Χρήστος Ποτόλιας** μέλος.

Απόντες ήταν οι κ.κ. : 1) **Γεώργιος Ζιμπίδης** μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Δημήτριος Πέτροβιτς** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

ΑΠΟΦΑΣΗ 715: Εισηγούμενη το δέκατοόγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Καβάλας με το υπ' αριθμ02/5176/9-9-2013 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής: Σας διαβιβάζουμε την από 20-06-2013 αίτηση της αναδόχου εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε. του έργου: «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας» με την οποία ζητά τη χορήγηση 2ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 31-12-2013 δηλαδή κατά 184 ημερολογιακές ημέρες επιπλέον (από την 1η παράταση), το από 03-07-2013 πρακτικό της επιτροπής παρακολούθησης της πράξης «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας» και το με αριθμό πρωτοκόλλου 1540/30.08.2013 της υπηρεσίας διαχείρισης Ε.Π. Αλιείας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και σας γνωρίζουμε ότι από το φάκελο του έργου προκύπτουν τα παρακάτω: Το έργο του θέματος δημοπρατήθηκε στις 21-12-2010 με δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό με το σύστημα των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης κατά ομάδα εργασιών και το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 07/369/01.09.2011 (πρακτικό 29/11) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 30-09-2011 για το ποσό των Ευρώ: 1.863.357,65 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., με αρχική προθεσμία περαίωσης του έργου τις 25-10-2012, ενώ με την αριθ. 12/2013/17-01-2013 απόφαση (πρακτικό 1/2013) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 30-06-2013. Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΑΛΙΕΙΑΣ (Άξονας Προτεραιότητας 3 «Μέτρα Κοινού Ενδιαφέροντος», μέτρο 3 «Αλιευτικοί λιμένες, τόποι εκφόρτωσης και καταφύγια») και συγχρηματοδοτείται από το ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΛΙΕΙΑΣ. Ο κωδικός της πράξης (ΟΠΣΑΑ) είναι 109755. Κατά την παρούσα φάση έχουν ολοκληρωθεί οι τσιμεντοστρώσεις στον περιβάλλοντα χώρο. Λόγω της ιδιαιτερότητας του έργου έγινε διαχωρισμός της αίθουσας δημοπρασιών της Ιχθυόσκαλας Καβάλας σε τέσσερα (4) αυτοτελή τμήματα με σκοπό κάθε τμήμα στο οποίο θα ολοκληρώνονται οι προβλεπόμενες εργασίες να δίδεται σε χρήση. Μέχρι σήμερα έχουν ολοκληρωθεί στο 1ο αυτοτελές τμήμα οι εξής εργασίες:

- καθαιρέσεις και ενισχύσεις των υποστυλωμάτων
- καθαιρέσεις επιχρισμάτων, πλακιδίων και κουφωμάτων
- σκυροδετήσεις τοιχίων που καθαιρέθηκαν προκειμένου να γίνουν οι ενισχύσεις
- αποκατάσταση των τμημάτων της τοιχοποιίας, συμβατής ή διακοσμητικής, που είχαν καθαιρεθεί προκειμένου να γίνουν οι ενισχύσεις
- επιχρίσματα στο χώρο των W.C.
- αποξήλωση ηλεκτρολογικών δικτύων καθώς και δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης στους χώρους των γραφείων
- αντικατάσταση ηλεκτρολογικών δικτύων καθώς και δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης στους χώρους των WC
- αποξήλωση κατεστραμμένων σωλήνων πυρόσβεσης σε όλο το κτίριο
- αντικατάσταση κατεστραμμένων σωλήνων αποχέτευσης ομβρίων

Οι εργασίες που απομένουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο είναι η αποπεράτωση των προβλεπόμενων εργασιών στην αίθουσα δημοπρασιών (ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης στο 1ο τμήμα (επιχρίσματα στα γραφεία, τοποθέτηση πλακιδίων και κουφωμάτων, χρωματισμοί), καθαιρέσεις και ενίσχυση όλων των υποστρωμάτων με μανδύες σκυροδέματος στα τρία επόμενα τμήματα, αντικατάσταση και τοποθέτηση πλακιδίων, κουφώματα, χρωματισμοί, αντικατάσταση ηλεκτρολογικών δικτύων καθώς και δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης κλπ.), η κατασκευή των μονώσεων στους πρόβλους (δώματα) και της επικάλυψης στην πτυχωτή πλάκα, η κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου στο χώρο της προβλήτας, η τοποθέτηση πλακιδίων στη ράμπα μεταφόρτωσης, η ολοκλήρωση της αντικατάστασης του φθαρμένου δικτύου πυρόσβεσης, η τοποθέτηση νέων μονάδων παγοποιείου καθώς και η προμήθεια και εγκατάσταση ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους.

Η εργασία της ενίσχυσης των υποστρωμάτων, για την οποία χρησιμοποιείται εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, πρέπει να γίνεται με θερμοκρασία περιβάλλοντος όχι μικρότερη των 5οC και όχι μεγαλύτερη των 35 οC. Δεδομένου ότι για περίπου 25 μέρες κατά τους μήνες Φεβρουάριο και Μάρτιο η θερμοκρασία ήταν κάτω από το επιτρεπτό όριο, δεν ήταν δυνατό κατά το διάστημα αυτό να γίνουν εργασίες εκτοξευόμενου σκυροδέματος.

Επίσης, τους τελευταίους τρεις (3) μήνες, γίνονται από τον ΟΚΑΑ όλες οι απαραίτητες ενέργειες για τη σύνταξη φακέλου για την έκδοση νέας οικοδομικής άδειας, γεγονός που θα επιφέρει αλλαγές στη μελέτη και πρέπει να ληφθεί υπόψη για τη σύνταξη του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών προκειμένου οι εργασίες που θα γίνουν εφεξής να είναι σύμφωνες με τη νέα οικοδομική άδεια.

Ο ανάδοχος ζητά τη χορήγηση 2ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 31-12-2013 δηλαδή κατά 184 ημερολογιακές ημέρες.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθ. 02/3546/26.06.2013 έγγραφο της υπηρεσίας μας, το από 20/06/2013 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε., καθώς και τις ανάγκες της Ιχθυόσκαλας για την εύρυθμη λειτουργία της, θεωρεί σκόπιμο να δοθεί παράταση για την εκτέλεση του έργου έως τις 31-12-2013, δηλαδή κατά 184 ημερολογιακές ημέρες.

Η Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Αλιείας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων (λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθμ. 02/4087/25.07.2013 έγγραφο της υπηρεσίας μας), στο με αριθμό πρωτοκόλλου 1540/30.08.2013 έγγραφο της, διατυπώνει την σύμφωνη γνώμη της για την τροποποίηση της σύμβασης «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας» μέχρι 31-12-2013.

Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου να είναι εφικτή η ολοκλήρωση των εργασιών,
ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 184 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι τις 31-12-2013.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Με ψήφους 7 υπέρ και 1 Αποχή)

Εγκρίνει την χορήγησης της 2^{ης} Παράτασης Προθεσμίας Περαιώσεως του έργου: «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας», κατά 184 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι τις 31-12-2013.

Απέιχε το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Χρήστος Ποτόλιας ως ένδειξη διαμαρτυρίας για την μη καταβολή των αποζημιώσεων που αφορούν τις μετακινήσεις των περιφερειακών συμβούλων και την μη μεταφορά τους με υπηρεσιακά αυτοκίνητα όπως είχε συμφωνηθεί.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 715/2013

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΥΡΑΝΕΖΟΥΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΤΖΙΑΡΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΡΑΓΚΟΥ
ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ ΚΟΥΚΟΥΒΕΛΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΕΛΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΤΟΛΙΑΣ**