

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 11/2013 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 236/2013

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση προκήρυξης διαγωνισμού, περίληψης και συγκρότησης επιτροπών για την υλοποίηση της ενέργειας «Παροχή υπηρεσιών εμπειρογνώμονα για την αξιοποίηση του Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας» με προϋπολογισμό 43.050,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **29 Μαρτίου 2013** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.1656/22-3-2013** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: ο κ. 1) **Παύλος Δαμιανίδης** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Ιωάννης Νικολαΐδης** μέλος, 3) **Γεωργία Μαραγκού** μέλος, 4) **Δημήτριος Πέτροβιτς** μέλος 5) **Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης** μέλος.

Απόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης** Αντιπρόεδρος, 2) **Γεώργιος Ζιμπίδης** μέλος, 3) **Ζουμπουλιά Κουκουβέλα** μέλος, 4) **Χρήστος Ποτόλιας** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

ΑΠΟΦΑΣΗ 236: Εισηγούμενη το δέκατο όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Δράμας με το υπ' αρ. 53/13-3-2013 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:
I. Με την προκήρυξη που συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Δράμας, καλείται πρόχειρος διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου για την υλοποίηση της ενέργειας παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών εμπειρογνώμονα για την αξιοποίηση του Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας», προϋπολογισμού 35.000,00 € (τριάντα πέντε χιλιάδες) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και κριτήριο κατακύρωσης την τεchnοοικονομικά συμφερότερη προσφορά.

Συνοπτικά σύμφωνα με την προκήρυξη προβλέπονται :

Α. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Το νομικό πλαίσιο της διαδικασίας του διαγωνισμού περιλαμβάνει τις παρακάτω διατάξεις:

Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», Τις διατάξεις του Ν. 2286/95 «Περί Προμηθειών Δημοσίου Τομέα & Ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 19 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247 Α').

Τις διατάξεις του ΠΔ 60/2007 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ (περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών)» (ΦΕΚ 64 Α').

Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150 Α') «Περί Κανονισμού Προμηθειών Δημοσίου».

Την με αριθμ. 35130/739/09-08-2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1291 τ. Β) απόφαση αναπροσαρμογής των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 του Ν. 2362 του 1995 (ΦΕΚ 247 Α'),

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Γενικές πληροφορίες

Το ακίνητο του Καπνολογικού Ινστιτούτου Ελλάδος στη Δράμα βρίσκεται στην βορειοανατολική περιοχή της πόλης της Δράμας και περιλαμβάνει οικοπεδική έκταση 207.375 τ.μ. περίπου, με κεντρικό κτίριο (με υπόγειο, ισόγειο και όροφο επιφάνειας κάτοψης τυπικού ορόφου περίπου 950 m²) και εγκαταστάσεις που περιγράφονται στην με αριθμ. 247417/27-8-2003 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας με α/α 41 και έχουν παραχωρηθεί δωρεάν κατά χρήση (εξαιρουμένων των χώρων που παραμένουν στη χρήση του Καπνολογικού Ινστιτούτου Ελλάδος και του Τοπικού Κέντρου Αγροτικής Ανάπτυξης Δράμας) στη Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης/Π.Ε. Δράμας ως διάδοχο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δράμας-Καβάλας-Ξάνθης/Νομαρχιακό Διαμέρισμα Δράμας, με την με αριθμ. 4492/26-11-2008 [όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 741/18-4-2011 (ΑΔΑ: 4ΑΓ3Β-ΚΓ)] απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Στο ακίνητο ήταν ανεπτυγμένο το Ερευνητικό Κέντρο του πρώην Εθνικού Οργανισμού Καπνού, το αναγνωρισμένο διεθνώς Καπνολογικό Ινστιτούτο Δράμας, με πειραματικές καλλιέργειες, παραγωγή καπνοσπόρου για τους παραγωγούς, έλεγχο πίσσας, νικοτίνης στα παραγόμενα τσιγάρα κ.λπ. Το Ινστιτούτο διέθετε ερευνητικά τμήματα και εργαστήρια για την καπνοπαραγωγή την φυτοπροστασία και την χημική έρευνα και συνεισέφερε σημαντικά επιτεύγματα στην διαδικασία παραγωγής, βελτίωσης ποιότητας και τυποποίησης του Ελληνικού καπνού και των προϊόντων του.

Το Συγκρότημα των κτιρίων του Καπνολογικού Ινστιτούτου Ελλάδος στη Δράμα αποτελεί σημαντική ιστορική μαρτυρία για την επιστημονική έρευνα στην αγροτική παραγωγή και ειδικά για ένα προϊόν που έχει διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στην αγροτική παραγωγή της Ελλάδος, όπως ο καπνός.

Τα κτίρια που συνιστούν το συγκρότημα έχουν χαρακτηριστεί ως μνημεία με την με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/ 19951/564/21-4-2008 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού, διότι αποτελούν ένα εξαιρετικά ενδιαφέρον και μοναδικό στην Ελλάδα δείγμα της μοντέρνας αρχιτεκτονικής, μίας ειδικής κατηγορίας κτιρίων, όπως αυτή εκφράζεται στην Ελλάδα του Μεσοπολέμου, που κατορθώνουν να ενσωματώνουν πλευρές και εκφράσεις του μοντέρνου κινήματος και αφετέρω να εξυπηρετούν τις ειδικές λειτουργίες ενός Κέντρου Αγροτικής Έρευνας.

Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης σκοπεύει να διερευνήσει την αξιοποίηση μέρους ή του συνόλου των υποδομών και του εξοπλισμού του Καπνολογικού Ινστιτούτου για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων εκπαιδευτικού ή ερευνητικού χαρακτήρα, χωρίς περιορισμό στο τομέα του καπνού.

2. Στόχος του έργου

Ο στόχος του προκηρυσσόμενου έργου είναι η συγκρότηση ενός Επιχειρησιακού Σχεδίου μετά από ανάλυση και διερεύνηση προτάσεων (κύριας και εναλλακτικών) για την χρηματοδότηση και ωρίμανση πράξεων για την αξιοποίηση του ακινήτου του Καπνολογικού Ινστιτούτου στη Δράμα, μέσα από διατιθέμενα επενδυτικά εργαλεία και με συμμετοχή ιδιωτών.

Την υλοποίηση της ενέργειας θα παρακολουθήσει και θα παραλάβει η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Δράμας η οποία και θα ορίσει για τον σκοπό αυτό αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου (Ε.Π.Π.Ε.) από υπαλλήλους της.

II. Για την διεξαγωγή του διαγωνισμού έχει γίνει η σχετική διαδικασία κλήρωσης μελών για την Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) και την Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων (Ε.Α.Ε.) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφαση με αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508 /7-11-2011 του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

α) Την έγκριση της Προκήρυξης και της Περίληψης της Προκήρυξης, που συνέταξε η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Δράμας, για την διενέργεια του πρόχειρου διαγωνισμού υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών εμπειρογνώμονα για την αξιοποίηση του Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας», με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από τεchnοοικονομική άποψη προσφορά και προϋπολογισμό 35.000,00 € (τριάντα πέντε χιλιάδες) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και 43.050,00 € (σαράντα τρεις χιλιάδες και πενήντα ευρώ) με το ΦΠΑ, και β) Τον ορισμό των σχετικών επιτροπών για τον διαγωνισμό του έργου δηλαδή της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.) και της Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων (Ε.Α.Ε.) σύμφωνα με το υποβαλλόμενο πρακτικό κληρωθέντων υπαλλήλων όπως προέκυψε από την κλήρωση που διενεργήθηκε σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α) Εγκρίνει τους όρους και τα τεύχη της διακήρυξης για τη διεξαγωγή πρόχειρου διαγωνισμού υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών εμπειρογνώμονα για την αξιοποίηση του Καπνολογικού Ινστιτούτου Δράμας», με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από τεchnοοικονομική άποψη προσφορά και προϋπολογισμό 35.000,00 € (τριάντα πέντε χιλιάδες) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και 43.050,00 € (σαράντα τρεις χιλιάδες και πενήντα ευρώ) με το ΦΠΑ, και β) Τον ορισμό των σχετικών επιτροπών για τον διαγωνισμό του έργου δηλαδή της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.) και της Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων (Ε.Α.Ε.) που προέκυψαν σύμφωνα με το πρακτικό κλήρωσης ως εξής:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Παγκάλου Μαρία, Πολ. Μηχ.

2. Κωτούλας Γεώργιος, Πολ. Μηχ.
 3. Σαλωνίδου Μαρία, Αρχ. Μηχ.
- ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
1. Κυριαζίδης Δημήτριος, Μ-Η Μηχ.
 2. Γεωργιάδης Αναστάσιος, Ηλ/γος Μηχ.
 3. Εφραιμίδης Αναστάσιος Πολ. Μηχ.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Γιαννούλα Μακρή, Αρχ. Μηχ.
2. Θασίτης Ηρακλής, Ηλ/γος. Μηχ.
3. Χριστοφορίδης Γεώργιος, Ηλ/γος. Μηχ.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Παπαδόπουλος Ηρακλής, Πολ. Μηχ.
2. Κιάκου Αθηνά, Μηχανικός Χωροταξίας
3. Λαμπριανίδης Αθανάσιος, Ηλ/γος. Μηχ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 236/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΠΑΥΛΟΣ ΔΑΜΙΑΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΡΑΓΚΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΕΛΗΣ