

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 10/2013 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 209/2013**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Βελτίωση μόνωσης Γυμναστηρίου 3<sup>ου</sup> Λυκείου Ξάνθης» αναδόχου: «ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **21 Μαρτίου 2013** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1<sup>ος</sup> όροφος, Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.1508/15-3-2013** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: ο κ. 1) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης** Αντιπρόεδρος, Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Γεώργιος Ζιμπίδης** μέλος, 3) **Ιωάννης Νικολαΐδης** μέλος 4) **Γεωργία Μαραγκού** μέλος, 5) **Ζουμπουλιά Κουκουβέλα** μέλος 6) **Δημήτριος Πέτροβιτς** μέλος 7) **Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης** μέλος, 8) **Χρήστος Ποτόλιας** μέλος.

**Απόντες** ήταν: ο κ. 1) **Παύλος Δαμιανίδης** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής οι οποίοι απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 209:** Εισηγούμενη το εικοστό θέμα ημερήσιας διάταξης η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ξάνθης με το υπ' αρ. 22408/Ξ-ΔΤΕ-775/7-3-2013 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

**Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Το έργο χρηματοδοτείται από το Τεχνικό πρόγραμμα περιφέρειας ΑΜΘ ( Περ. Ενότητα Ξάνθης ).

Με την αρ. 78650 /Ξ-ΔΤΕ- 3361/ 7-12-2011 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π. Ε. Ξάνθης, εγκρίθηκε η μελέτη του έργου της επικεφαλίδας. με προϋπολογισμό έργου 60.000 ευρώ με Φ.Π.Α.

Με την αριθμ.767 / 3-10 -2012, απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, εγκρίθηκε το πρακτικό διαγωνισμού του έργου, που διενεργήθηκε στις 14-8-2012, καθώς και η ανάθεση κατασκευής του, στον Καγιανταλίδη Νικολαο ΕΔΕ, με μέση τεκμαρτή έκπτωση 11,00 % επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης

Η Σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 29 /11/ 2012 για ποσό 53.400 με Φ.Π.Α. (23%), ήτοι 43.414,64€ για εργασίες και 9.985,37 € για Φ.Π.Α:

Ο χρόνος περαίωσης του έργου ορίζεται η της Ε.Σ.Υ, άρθρο 6.1., ήτοι (30) ημέρες από την ημέρα υπογραφής από τη υπογραφή της σύμβασης δηλ. μέχρι 29-12-2012

Με την υπ' αρ.1079/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφ. ΑΜΘ δόθηκε παράταση εκτέλεσης εργασιών κατά 90 ημέρες δηλ. μέχρι 31/3/2013

Με την αρ. πρωτ.: 110634/Ξ-ΔΤΕ-6244/2012 / 7-2-2013 απόφαση ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης εγκρίθηκε η στατική μελέτη που είχε υποβάλει ο ανάδοχος .

**Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το Αντικείμενο του έργου Το συγκεκριμένο αφορά την κατασκευή επικάλυψης της υπάρχουσας στέγης του Γυμναστηρίου του 3ου Λυκείου Ξάνθης η οποία θα περιλαμβάνει :

α) Την τοποθέτηση κοιλοδοκων κατάλληλης διατομής επί των δοκών των υπαρχόντων πλαισίων , οι οποίες είτε θα συγκολληθούν είτε θα στερεωθούν με μπουλόνια.

β) Την τοποθέτηση επί των δοκών αυτών , τεγιδων καταλλήλου ύψους ώστε να επικαλύπτονται τα προεξέχοντα στοιχεία των υπαρχόντων σιδηρών υποστρωμάτων

γ) Την τοποθέτηση επί των κοιλοδοκων αυτών γαλβανισμένης λαμαρίνας με τραπεζοειδείς πτυχώσεις , η οποία θα εδράζεται στις προαναφερόμενες τεγιδες

δ) Την τοποθέτηση περιμετρικά ειδικών τεμαχίων από γαλβανισμένη λαμαρίνα ώστε να καλυφθεί το κενό που θα δημιουργηθεί μεταξύ υπάρχουσας στέγης και νέας κατασκευής ..

Η υπάρχουσα στέγη του γυμναστηρίου του 3ου Λυκείου Ξάνθης είναι μια μεταλλική κατασκευή και συγκεκριμένα αποτελείται από πλαίσια με δοκούς διατομής Ι και επικάλυψη με ειδικά τεμάχια λαμαρίνας με ενδιάμεση μόνωση . Η εν λόγω επικάλυψη στηρίζεται στο κάτω μέρος των δοκών των πλαισίων οι οποίες δοκοί εξέχουν και στηρίζουν τα αντιανεμικά συστήματα .

Στα έτη που λειτουργεί το σχολείο από το 2008 μέχρι σήμερα διαπιστώθηκαν προβλήματα υγρασίας που κυρίως οφείλονται στις συστολές και διαστολές των διαφορετικών υλικών της υπάρχουσας στέγης και στη διαφορά της θερμοκρασίας εσωτερικού και εξωτερικού χώρου του γυμναστηρίου .

Αποτέλεσμα αυτού είναι ότι τις μέρες με μεγάλες θερμοκρασιακές διαφορές μεταξύ του εξωτερικού και του εσωτερικού του γυμναστηρίου να υγρατοποιούνται υδρατμοί στο εσωτερικό της στέγης, οι οποίοι ρέουν προς το δάπεδο και καθιστούν έτσι επικίνδυνη την χρήση του από τους μαθητές, λόγω ολισθηρότητας του.

Επίσης με αυτήν την κατασκευή επιτυγχάνεται και η εξοικονόμηση πετρελαίου για την θέρμανση και ψύξη του γυμναστηρίου

#### Γ. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο ανάδοχος ΚΑΓΙΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ με την από 28-2-13 αίτηση του αιτείται παράταση προθεσμίας περαίωσης 60 ημέρες δηλ. μέχρι 30/5/2013. Διότι :

1. Σύμφωνα με την ΕΣΥ μετά την υπογραφή της σύμβασης και εντός 10 ημερών ο ανάδοχος κατέθεσε την στατική μελέτη η οποία εγκρίθηκε από την Υπηρεσία με την αρ. πρωτ.: 110634/Ξ-ΔΤΕ-6244/2012 / 7-2-2013 απόφαση ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης

2. Μετά από την έγκριση της στατικής μελέτης έγινε η παραγγελία των υλικών κατασκευής. Ο χρόνος παραλαβής των υλικών κυμαίνεται από 20 έως 40 ημέρες.

3. Έπειτα η υλοποίηση της κατασκευής προβλέπεται περίπου 20 ημέρες ανάλογα των καιρικών συνθηκών. Επίσης δηλώνει υπεύθυνα ότι παραινείται από κάθε απαίτηση για αποζημίωση που θα προκύπτει από την παράταση προθεσμίας, εκτός από την νόμιμη αποζημίωση λόγω της αναθεωρήσεως των τιμών των εκτελεσθεισών εργασιών.

#### Δ. ΑΠΟΦΕΙΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :

Από τα στοιχεία της Υπηρεσίας προκύπτει ότι :

Σύμφωνα με το άρθρο 5.1.4 της ΕΣΥ ο ανάδοχος υπέβαλε εμπρόθεσμα στατική μελέτη η οποία όμως λόγω ελλείψεων, διορθώσεων κλπ εγκρίθηκε εν τέλει με την αρ. πρωτ.: 110634/Ξ-ΔΤΕ-6244/2012 / 7-2-2013 απόφαση ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης.

Οι δοκοί, τα ειδικά τεμάχια κλπ ήδη κατασκευάζονται σε εργοστάσιο και η παράδοση στο εργοτάξιο επίκειται.

Σύμφωνα με τον κατασκευαστή της μεταλλικής κατασκευής η ολοκλήρωση των εργασιών θα απαιτήσει περίπου 30 ημέρες με την προϋπόθεση ότι οι καιρικές συνθήκες θα είναι ευνοϊκές.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Τη χορήγηση παράτασης περαίωσης του έργου «Βελτίωση μόνωσης γυμναστηρίου 3<sup>ου</sup> Λυκείου Ξάνθης» κατά τριάντα ( 30 ) ημέρες δηλ. μέχρι 30/4/2013.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης περαίωσης του έργου «Βελτίωση μόνωσης γυμναστηρίου 3<sup>ου</sup> Λυκείου Ξάνθης» κατά τριάντα ( 30 ) ημέρες δηλ. μέχρι 30/4/2013.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 209/2013

**ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΗΣ Ο.Ε.  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΙΜΠΙΔΗΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΡΑΓΚΚΟΥ  
ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ ΚΟΥΚΟΥΒΕΛΑ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΕΛΗΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΤΟΛΙΑΣ**