

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 41 /2012 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ..

Αριθ. Απόφασης 940/2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας του έργου: «Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο Δημοτικό Σχολείο Θεολόγου».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **15 Νοεμβρίου 2012** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.7130/8-11-2012** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν : ο κ. 1) **Παύλος Δαμιανίδης** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής , 2)**Δημήτριος Χαϊτίδης** Αντιπρόεδρος, 3) **Ανδρονίκη Κεφαλίδου** μέλος, 4) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης** μέλος, 5)**Σουλτάνα Σερεφιά** (αναπληρωματικό) μέλος, 6)**Σταύρος Καβαρατζής** μέλος, 7) **Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης** μέλος, 8) **Χρήστος Τρέλλης** μέλος.

Απόντες ήταν οι: 1) **Μαρία Γκουγκουσκίδου** μέλος, η οποία απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα και 2) **Σιακήρ Αϊχάν** μέλος, ο οποίος αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω έντασης που προκλήθηκε στην αίθουσα κατά την εισήγηση του πρώτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Σμαρώ Δαδινίδου.

ΑΠΟΦΑΣΗ 940 : Εισηγούμενη το δέκατο τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Καβάλας με το υπ' αριθμ. 02/5312/10-10-2012 έγγραφο της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής, τα εξής: Η μελέτη του έργου «ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΕΟΛΟΓΟΥ» συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ.Τ.Υ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 07 /763/ 05-03-2010 απόφαση της Δ.Τ.Υ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

Με την υπ' αριθμ. 07/1070/ 24-03-2010 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου σε εκτέλεση του με αριθμό 9/2010 πρακτικού της 1^{ης} Νομαρχιακής Επιτροπής Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας (αρ. απόφασης 36/17-03-2010).

Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 27-04-2010 και μειοδότης ανεδείχθη η Κ/Ξ "Μπουμπούνας Κατασκευές Ε.Ε – Γιαρλέλης Ελευθέριος" που προσέφερε μέση έκπτωση 41,78% επί των τιμών του Τιμολογίου Μελέτης.

Με την υπ' αριθμ. 07/2630/13-07-2010 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού της 27-04-2010 και η ανάθεση του έργου του θέματος στην παραπάνω Κ/Ξ, σε εκτέλεση του με αριθμό α) 18/2010 πρακτικού της 1^{ης} Νομαρχιακής Επιτροπής Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας (αρ. απόφασης 78/14-05-2010) και β) 23/2010 πρακτικού της 1^{ης} Νομαρχιακής Επιτροπής Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας (αρ. απόφασης 121/05-07-2010).

Το συμφωνητικό υπογράφηκε στις 30-07-2010 για το ποσό των 296.168,00 € πλέον Φ.Π.Α 16% 47.386,88 € ήτοι συνολικά 343.554,88 €.

Με την υπ' αριθμ. 02/3151/08-08-2011 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε Π.Ε Καβάλας εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ. Η δαπάνη του έργου με τον 1^ο ΑΠΕ ανέρχεται στις 295.347,45 € πλέον ΦΠΑ 47.255,59 € ήτοι συνολικά 342.603,04 €, δηλαδή υπάρχει μείωση κατά 951,84 € σε σχέση με το ποσό της σύμβασης.

Ημερομηνία περαίωσης του έργου βάσει συμφωνητικού είχε οριστεί η 27-05-2011, ήτοι τριακόσιες (300) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Με τις υπ' αριθμ. 160/2011, 356/2011, 98/2012 & 346/2012 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας & Θράκης το έργο παρατάθηκε μέχρι τις 14-07-2012.

Επίσης με την υπ' αριθμ. 346/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας & Θράκης εγκρίθηκε η σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης.

Η συμπληρωματική σύμβαση υπογράφηκε στις 16-07-2012 για το ποσό των 53.215,59 € πλέον Φ.Π.Α 16% 8.514,49 € ήτοι συνολικά 61.730,08 € και ημερομηνία περαίωσης 2 μήνες ήτοι μέχρι της 16-09-2012.

Λόγω καθυστέρησης του κατασκευαστή στην προμήθεια των υλικών (μάρμαρα περιβάλλοντος χώρου και άκαυστα ηχοαπορροφητικά πετάσματα - προμήθεια από το εξωτερικό) χωρίς την ευθύνη του εργολάβου οι παραπάνω εργασίες καθυστέρησαν περίπου κατά 30 ημέρες. Επιπλέον είναι απαραίτητη η εκτέλεση ορισμένων νέων εργασιών για την διαμόρφωση του υπολοίπου περιβάλλοντος χώρου με διάσπαση 3Α

(δηλαδή πέραν των μαρμαρικών εργασιών) καθώς και για την τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων τόσο στην ράμπα που οδηγεί από το υπάρχον σχολείο στις καινούργιες τουαλέτες του νέου κτιρίου όσο και στην σκάλα της νότιας πλευράς του κτιρίου. Οι παραπάνω εργασίες είναι απαραίτητες διότι ο υπόλοιπος περιβάλλον χώρος, πέραν δηλαδή του τμήματος που έχει επιστρωθεί με μάρμαρο, αποτελείται από υλικό το οποίο με την βροχόπτωση δημιουργεί λίμνες και λάσπη και καθίσταται πρακτικά αχρησιμοποίητος. Επίσης λόγω της μεγάλης υψομετρικής διαφοράς των τμημάτων που προαναφέρθηκαν με τα αμέσως κατώτερα δάπεδα θα πρέπει να τοποθετηθούν κιγκλιδώματα προς αποφυγήν πτώσεων και σοβαρών ατυχημάτων των παιδιών που χρησιμοποιούν τους παραπάνω χώρους. Οι εργασίες αυτές δεν είχαν προβλεφθεί στην μελέτη και εκτιμάται ότι για την όλη διαδικασία (έγκριση Α.Π.Ε. και κατασκευή) θα απαιτηθούν 40 ημέρες περίπου.

Ο ανάδοχος με αίτηση του ζητά την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 85 ημέρες, δηλαδή μέχρι τις 10-12-2012.

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία:

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου: «Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο Δημοτικό Σχολείο Θεολόγου» μέχρι 30-11-2012.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου: «Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο Δημοτικό Σχολείο Θεολόγου» μέχρι 30-11-2012.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 940/2012.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΠΑΥΛΟΣ ΔΑΜΙΑΝΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΙΔΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΪΔΗΣ
ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΣΕΡΕΦΙΑ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΒΑΡΑΤΖΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΪΝΟΣ ΜΙΧΕΛΪΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΕΛΛΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΣΜΑΡΩ ΔΑΔΙΝΙΔΟΥ